

# DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

ASSOCIAÇÃO DOS MEMBROS DO GRUPO LUTA PELA VIDA  
CNPJ 01.316.056./0001-12

## BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018 (EM REAIS)

ATIVO	31/12/2019	31/12/2018
<b>CIRCULANTE</b>	<b>14.891.011,36</b>	<b>9.867.693,98</b>
Disponível	11.107.523,01	9.326.792,25
Caixa	12.602,00	13.547,00
Bancos	862.331,13	1.332.245,01
Aplicações Financeiras	10.232.589,88	7.981.000,24
<b>Direitos Realizáveis a Curto Prazo</b>	<b>3.783.488,35</b>	<b>540.901,73</b>
Documentos em cobrança	103.407,90	90.304,47
Adiantamentos	3.386.720,61	103.376,65
Estoques/Almoxarifado	275.563,13	333.091,10
Despesas do Exercício Seguinte	17.796,71	14.129,51
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>42.060.789,27</b>	<b>39.265.857,96</b>
<b>Direitos Realizáveis a Longo Prazo</b>	<b>457.562,07</b>	<b>422.277,79</b>
Valores a Receber	417.784,58	422.277,79
Depósitos Judiciais	39.777,49	-----
Investimentos: Títulos Patrimoniais	1.000,00	1.000,00

	31/12/2019	31/12/2018
<b>Imobilizado</b>	<b>41.602.227,20</b>	<b>38.842.580,17</b>
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros	13.870.148,11	11.917.646,85
Terrenos	8.884.314,97	9.109.314,97
Obras em Andamento - Unidade II	12.691.613,24	11.569.208,06
Edificações em Andamento	311.794,85	-----
Instalações	8.320,00	8.320,00
Veículos Utilitários	501.686,55	313.606,40
Veículos - Caminhões	75.300,00	75.300,01
Motocicletas	17.991,00	13.991,00
Equipamentos de Informática	1.978.763,03	1.905.067,04
Máquinas e Equipamentos	7.330.973,58	7.139.437,71
Imobilizado em Andamento	2.624,00	-----
Móveis e Utensílios	847.089,07	786.234,80
Marcas e Patentes	11.295,78	11.295,78
Direito de Uso de Softwares	605.201,33	597.526,05
(-) Depreciações	(5.534.888,31)	(4.604.368,50)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>56.951.800,63</b>	<b>49.133.551,94</b>

PASSIVO	31/12/2019	31/12/2018
<b>CIRCULANTE</b>	<b>6.417.501,22</b>	<b>3.471.255,05</b>
Fornecedores	302.781,70	438.950,87
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	1.343.553,09	1.391.736,22
Obrigações Fiscais e Tributárias	29.868,80	38.736,45
Outras Obrigações	4.741.297,63	1.601.831,51
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		
Provisões para Contingências Trabalhistas	102.012,03	-----

<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>50.432.287,38</b>	<b>45.662.296,89</b>
<b>Patrimônio Social</b>	<b>50.432.287,38</b>	<b>45.662.296,89</b>
Patrimônio Social	45.076.114,58	33.104.322,78
Ajustes de Exercícios Anteriores	-----	(566.898,04)
Recursos de Convênio para Investimento	478.712,59	310.900,47
Superávit do Exercício	4.877.460,21	12.813.971,68
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>56.951.800,63</b>	<b>49.133.551,94</b>

## DEMONSTRAÇÃO DO SUPERÁVIT DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (EM REAIS)

	01/01 a 31/12/2019	01/01 a 31/12/2018
<b>(+)RECEITAS</b>	<b>24.199.343,99</b>	<b>22.498.477,66</b>
Sem Restrição	19.428.642,33	19.280.632,16
Com Restrição	263.886,79	242.873,30
Receitas com Doações Mercadorias e Serviços	4.113.642,10	2.484.845,91
Receitas Financeiras Líquidas	393.172,77	490.126,29
<b>(-)CUSTOS</b>	<b>(708.336,75)</b>	<b>(285.833,40)</b>
CPV / CMV	(708.336,75)	(285.833,40)
<b>(-)DESPESAS</b>	<b>(17.418.251,26)</b>	<b>(16.340.820,40)</b>
Operacionais	(8.313.882,47)	(7.543.688,28)
Pessoal	(9.096.668,83)	(8.790.768,20)
Despesas Tributárias	(7.699,96)	(6.363,92)
<b>RESULT. NÃO OPERACIONAL</b>	<b>(1.195.295,77)</b>	<b>6.942.147,82</b>
Venda de Ativo Imobilizado	303.450,00	767.761,79
Receitas não Operacionais	136.892,94	7.737.302,75
Despesas não Operacionais	(1.635.638,71)	(1.562.916,72)
<b>SUPERÁVIT DO EXERCÍCIO</b>	<b>4.877.460,21</b>	<b>12.813.971,68</b>

## DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO SOCIAL (EM REAIS)

	Patrimônio Social	Superávit Acumulado	Recursos de Convênio para Investimento	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2017	29.428.574,69	3.029.290,05	310.900,47	32.768.765,21
Incorporação ao Patrimônio Social	3.675.748,09	(3.675.748,09)		-----
Ajustes de Exercícios Anteriores		79.560,00		79.560,00
Recursos de Convênio para Investimento				
Superávit do Exercício		12.813.971,68		12.813.971,68
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2018</b>	<b>33.104.322,78</b>	<b>12.247.073,64</b>	<b>310.900,47</b>	<b>45.662.296,89</b>
Incorporação ao Patrimônio Social	12.247.073,64	(12.247.073,64)		-----
Ajustes de Exercícios Anteriores	(275.281,84)			(275.281,84)
Recursos de Convênio para Investimento			167.812,12	167.812,12
Superávit do Exercício		4.877.460,21		4.877.460,21
<b>SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019</b>	<b>45.076.114,58</b>	<b>4.877.460,21</b>	<b>478.712,59</b>	<b>50.432.287,38</b>

## DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS (EM REAIS)

ORIGEM DOS RECURSOS	31/12/2019	31/12/2018
Superávit do Exercício	4.877.460,21	12.813.971,68
Depreciações	930.519,81	868.425,06
Ajuste de Exercícios Anteriores	(275.281,84)	79.560,00
Reavaliação de Bens	-----	-----
Aumento/Redução do Exigível a Longo Prazo	102.012,03	-----
Doações Recebidas Levadas para o Patrimônio Líquido	167.812,12	-----
<b>TOTAL DAS ORIGENS</b>	<b>5.802.522,33</b>	<b>13.761.956,74</b>
APLICAÇÃO DOS RECURSOS		
Aumento/Redução do Realizável a Longo Prazo	35.284,28	405,20
Aumento dos Investimentos	-----	1.000,00
Aumento do Ativo Permanente	3.690.166,84	16.421.444,19
<b>TOTAL DAS APLICAÇÕES</b>	<b>3.725.451,12</b>	<b>16.422.849,39</b>
<b>VARIAÇÃO DO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO</b>	<b>2.077.071,21</b>	<b>(2.660.892,65)</b>

## DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES DO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO

	31/12/2019	31/12/2018
<b>Ativo Circulante</b>		
No início do exercício	9.867.693,98	12.581.938,77
No final do exercício	14.891.011,36	9.867.693,98
(1)	5.023.317,38	(2.714.244,79)
<b>Passivo Circulante</b>		
No início do exercício	3.471.255,05	3.524.607,19
No final do exercício	6.417.501,22	3.471.255,05
(2)	2.946.246,17	(53.352,14)
<b>VARIAÇÃO DO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO</b>	<b>2.077.071,21</b>	<b>(2.660.892,65)</b>

## DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018 (EM REAIS)

	2019	2018
<b>(A) FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
(1) Sobras líquidas do exercício	4.877.460,21	12.813.971,68
<b>(2) AJUSTES PARA RECONCILIAR AS SOBRAS LÍQUIDAS AO CAIXA</b>		
Juros provisionados, líquido dos pagos		
Depreciações, amortização e exaustão	930.519,81	868.425,06
Resultado na venda ou baixa do imobilizado		
<b>(1+2)</b>	<b>5.807.980,02</b>	<b>13.682.396,74</b>
<b>(3) AUMENTO (REDUÇÃO) DE ATIVOS CIRCULANTES</b>		
Direitos realizáveis	13.103,43	(51.454,44)
Estoques	(57.527,97)	(293.591,32)
Despesas do Exercício Seguinte	3.667,20	(2.625,49)
Adiantamentos à fornecedores e funcionários	3.283.343,96	(103.617,03)
	<b>3.242.586,62</b>	<b>(451.288,28)</b>
<b>(4) AUMENTO (REDUÇÃO) DE ATIVOS NÃO CIRCULANTES</b>		
Direitos realizáveis	35.284,28	405,20
Investimentos	-----	1.000,00
	<b>35.284,28</b>	<b>1.405,20</b>

	2019	2018
<b>(5) AUMENTO (REDUÇÃO) DE PASSIVOS CIRCULANTES</b>		
Fornecedores	(136.169,17)	(33.604,44)
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	(48.183,13)	32.016,58
Obrigações Fiscais e Tributárias	(8.867,65)	(1.552,78)
Outras obrigações	3.139.466,12	(50.211,50)
	<b>2.946.246,17</b>	<b>(53.352,14)</b>
<b>(1+2-3-4+5) CAIXA LÍQUIDO GERADO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>5.476.355,29</b>	<b>14.078.927,68</b>
<b>(B) FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		
Aquisição de imobilizado	3.690.166,84	16.421.444,19
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	<b>3.690.166,84</b>	<b>16.421.444,19</b>
<b>( C ) FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADE DE FINANCIAMENTO</b>		
Provisões para Contingências Trabalhistas	102.012,03	-----
Ajuste do Patrimônio Social	(275.281,84)	79.560,00
Recursos de Convênio para Investimento	167.812,12	-----
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADO NAS ATIVIDADE DE FINANCIAMENTO</b>	<b>(5.457,69)</b>	<b>79.560,00</b>
<b>(A-B+C) (REDUÇÃO) AUMENTO NAS DISPONIBILIDADES</b>	<b>1.780.730,76</b>	<b>(2.262.956,51)</b>
Saldo inicial das disponibilidades	9.326.792,25	11.589.748,76
Saldo final das disponibilidades	11.107.523,01	9.326.792,25
<b>(REDUÇÃO) AUMENTO NAS DISPONIBILIDADES</b>	<b>1.780.730,76</b>	<b>(2.262.956,51)</b>

## FONTES DE RECURSOS DA INSTITUIÇÃO (EM REAIS)

	2019	2018
<b>FONTES DE RECURSOS DO ANO BASE</b>	<b>24.639.686,93</b>	<b>31.003.542,20</b>
<b>De Origem Governamental (doações, convênios, subvenções, auxílios)</b>	<b>40.000,00</b>	<b>6.676.614,97</b>
Valores recebidos de origem Federal		
Valores recebidos de origem municipal	40.000,00	6.676.614,97
Valores recebidos de Entidade e Órgãos Públicos		
<b>Doações e Patrocínios Privados -Financeiros</b>	<b>19.652.529,12</b>	<b>19.523.505,46</b>
Boletos	2.549.869,57	1.863.272,81
Cartão de Crédito	578.258,99	487.357,52
Cheques a receber	383.865,86	645.179,65
Projetos e Convênios	223.886,79	337.532,36
Conta Telefone - Algar Telecom	63.708,00	60.178,00
Débito em Conta	846.033,66	727.552,00
Numerário	14.959.439,40	15.371.090,12
Pagseguro / Paypal / Pagme / Internet	47.466,85	31.343,00
<b>Geração Própria de Recursos</b>	<b>393.172,17</b>	<b>490.126,29</b>
Receitas financeiras	393.172,17	490.126,29
<b>Outras Fontes de Recursos</b>	<b>4.217.842,10</b>	<b>3.519.845,91</b>
Doações em Bens e Mercadorias	1.269.381,08	601.689,93
Doações de Mão de Obra e Serviços	24.285,94	19.163,75
Doações Trabalho Voluntário	2.819.975,08	1.863.992,23
Doações de Bens Imóveis	80.000,00	1.000.000,00
Doações de Bens Móveis	24.200,00	35.000,00
<b>Receitas Não Operacionais</b>	<b>336.142,94</b>	<b>793.449,57</b>
Venda de Ativo Imobilizado	303.450,00	767.761,79
Receita de Aluguel	21.692,94	23.687,78
Receita de Ressarcimento de Valores	200,00	2.000,00
Reembolso de Despesas	10.800,00	-----

## DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO (EM REAIS)

	2019	2018
<b>GERAÇÃO DO VALOR ADICIONADO</b>		
<b>1 - RECEITAS</b>	<b>19.692.529,12</b>	<b>26.200.120,43</b>
1.1 - Doações e Patrimônios Privados	19.652.529,12	19.523.505,46
1.2 - Recursos de Origem Governamental	40.000,00	6.676.614,97
1.3 - Instituidores ou Mantenedores da Instituição	-----	-----
<b>2 - CUSTO DOS MATERIAIS/SERVIÇOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS</b>	<b>1.307.628,80</b>	<b>1.080.432,72</b>
2.1 - Materiais	827.469,42	693.044,06
2.2 Energia elétrica, Água, Luz e Telefone	319.122,89	318.119,57
2.3 - Aluguel	161.036,49	69.269,09
<b>3 - VALOR ADICIONADO BRUTO (1 - 2)</b>	<b>18.384.900,32</b>	<b>25.119.687,71</b>
<b>4 - RETENÇÕES</b>		
4.1 - Depreciações e Amortizações	1.085.084,13	868.425,06
<b>5 - VALOR ADICIONADO LÍQUIDO (3 - 4)</b>	<b>17.299.816,19</b>	<b>24.251.262,65</b>
<b>6 - OUTRAS RECEITAS</b>	<b>4.947.157,81</b>	<b>4.803.421,77</b>
6.1 - Geração Própria de Recursos	-----	-----
6.2 - Outras Doações e Receitas	4.217.842,10	3.519.845,91
6.3 - Receita Financeira	393.172,77	490.126,29
6.4 - Receitas não Operacionais	336.142,94	793.449,57
<b>7 - VALOR ADICIONADO TOTAL DAS ATIVIDADES (5 + 6)</b>	<b>22.246.974,00</b>	<b>29.054.684,42</b>
<b>8 - DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO</b>		
8.1 - Remuneração do Trabalho das Atividades	9.096.668,83	8.790.768,20
8.2 - Despesas das Atividade Assistência a Saúde	8.265.145,00	7.443.580,62
8.3 - Governo - Tributos	7.699,96	6.363,92
8.4 - Superávit do Exercício	4.877.460,21	12.813.971,68
<b>9 - TOTAL DO VALOR ADICIONADO DISTRIBUÍDO</b>	<b>22.246.974,00</b>	<b>29.054.684,42</b>

# NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31 DE DEZEMBRO DE 2019

## NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A Associação dos Membros do Grupo Luta Pela Vida é uma instituição de atendimento a saúde humana constituída desde 1.996 e estabelecida na cidade de Uberlândia, estado de Minas Gerais.

Tem como objetivo arrecadar fundos para realização de atividades totalmente gratuitas de promoção da saúde em relação ao paciente com câncer, bem como para a construção, ampliação, manutenção e conservação do Hospital do Câncer em Uberlândia.

## NOTA 2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, emanadas da Lei nº 6.404/76, e considera as práticas contábeis aplicáveis às pequenas e médias empresas (Resolução CFC 2016/NBC TG 1.000 R1), bem como as normas aplicáveis às Entidades sem Finalidade de Lucro aprovadas pela Resolução CFC 2015/ITG 2.002 (R1), e demais disposições complementares. Estão sendo divulgadas de forma comparativa às do exercício anterior.

## NOTA 3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

### ( a ) Aplicações Financeiras

Estão demonstradas pelo valor da aplicação acrescidas dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do balanço, com base no regime de competência.

### ( b ) Imobilizado

Os bens da Entidade são demonstrados pelo custo de aquisição ou de construção.

Iniciou-se em 2013 a apropriação dos encargos de depreciação dos bens, conforme preconiza a boa prática contábil e exige as normas contábeis existentes. Nos anos anteriores não foram realizadas as depreciações dos bens do ativo imobilizado.

A depreciação é calculada pelo método linear com base nas taxas definidas pela Receita Federal.

Boa parte dos bens administrados pela Associação são de propriedade da Universidade Federal de Uberlândia - UFU e da Fundação de Assistência, Estudo e Pesquisa de Uberlândia – FAEPU.

### ( c ) Passivos

Os passivos da Entidade são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos.

As provisões para férias e encargos foram calculadas e contabilizadas com base nos direitos adquiridos pelos empregados até a data do balanço.

### ( d ) Isenções Usufruídas

A Entidade goza de isenção da contribuição patronal previdenciária, tendo esse benefício totalizado no ano de 2019 a quantia de R\$ 2.066.749,76.

### ( e ) Reconhecimento das Receitas

As receitas são reconhecidas no momento do efetivo recebimento, pois são oriundas de doações.

### ( f ) Reconhecimento das Despesas

As despesas são apropriadas obedecendo ao princípio contábil da competência do exercício.

### ( g ) Receitas e Despesas Financeiras

As receitas financeiras abrangem basicamente os juros sobre aplicações financeiras e as despesas financeiras englobam tarifas bancárias e encargos de mora.

## NOTA 4 – APLICAÇÕES FINANCEIRAS

As aplicações financeiras são realizadas junto a instituições financeiras nacionais, com rentabilidade nas condições usuais de mercado para a modalidade, considerando o valor, o prazo e a época da aplicação.

APLICAÇÕES FINANCEIRAS	2019	2018
Banco do Brasil - CDB	1.583.257,24	788.390,14
Banco Santander - CDB	612.899,33	547.898,36
Banco Bradesco	1.123.285,77	1.062.177,68
Caixa Econômica Federal	3.852.937,41	2.840.666,44
Banco Itaú	1.746.705,93	1.651.315,97
Banco do Brasil - Convênios c/ Restrições	1.313.504,20	1.090.551,65
<b>TOTAL</b>	<b>10.232.589,88</b>	<b>7.981.000,24</b>

## NOTA 5 – RECURSOS VINCULADOS A PROJETOS

Correspondem a recursos depositados e aplicados, vinculados a projetos que possuem utilização restrita e somente poderão ser utilizados em projetos aprovados pelo doador e após a celebração de convênio entre as partes.

RECURSOS VINCULADOS A PROJETOS	2019	2018
Em depósitos Bancários	23.064,81	493.947,01
Em Aplicações Financeiras	1.313.504,20	1.090.551,65
<b>TOTAL</b>	<b>1.336.569,01</b>	<b>1.584.498,66</b>

## NOTA 6 - IMOBILIZADO

O imobilizado tem a seguinte composição:

BENS IMÓVEIS	2019	2018
Terrenos	8.884.314,97	9.109.314,97
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros	13.870.148,11	11.917.646,85
Obras em Andamento - Unidade II	12.691.613,24	11.569.208,06
Edificações em Andamento	311.794,85	0,00
Instalações	8.320,00	8.320,00
Veículos Utilitários	501.686,55	313.606,40
Veículos Pesados - Caminhões	75.300,00	75.300,01
Motocicletas	17.991,00	13.991,00
Equipamentos de Informática	1.637.105,33	1.563.409,34
Equipamentos de Informática c/ Restrições	341.657,70	341.657,70
Máquinas e Equipamentos	6.982.737,79	6.791.201,92
Máquinas e Equipamentos c/ Restrições	348.235,79	348.235,79
Móveis e Utensílios	794.354,07	733.499,80
Móveis e Utensílios c/ Restrições	52.735,00	52.735,00
Imobilizado em Andamento	2.624,00	0,00
Marcas e Patentes	11.295,78	11.295,78
Direito de Uso de Softwares	605.201,33	597.526,05
(-) Depreciação Acumulada	(5.534.888,31)	(4.604.368,50)
<b>TOTAL DO IMOBILIZADO</b>	<b>41.602.227,20</b>	<b>38.842.580,17</b>

## NOTA 7 – COBERTURA DE SEGUROS

As coberturas foram contratadas por montantes considerados suficientes pela Administração para cobrir eventuais sinistros, considerando os riscos envolvidos em suas operações e a orientação de seus consultores de seguros. Essas coberturas abrangem colisão, incêndio, roubo, danos materiais, corporais, morais e acidentes pessoais a passageiros (morte e invalidez). A cobertura das instalações onde funciona a administração da associação tem como beneficiário o proprietário do prédio.

A Entidade possui as seguintes apólices de seguros contratadas com terceiros:

RAMOS	IMPORTÂNCIAS SEGURADAS
Instalações Administrativas	500.000,00
Veículos	1.080.000,00

### NOTA 8 – PLANO DE CONTAS

No exercício de 2016 a Associação atualizou o plano de contas de sua Demonstração de Resultados. Foram implantados centros de custos vinculados ao plano de contas com foco na atividade de assistência a saúde. Tais mudanças têm objetivo de atender exigências do Ministério da Saúde. Foram exigidas algumas adequações nos demonstrativos que envolvem contas de resultado, visando não comprometer a análise comparativa entre os dois últimos exercícios.

### NOTA 9 – GRATUIDADES

As receitas obtidas foram aplicadas totalmente em gratuidades, para custeios com assistência e ações de promoção da saúde do paciente oncológico e da população da região no entorno de Uberlândia. Nossa oferta é 100% da capacidade voltada para o atendimento gratuito.

### NOTA 10 – RECONHECIMENTO DO TRABALHO VOLUNTÁRIO

O reconhecimento do Trabalho Voluntário, como previsto na Lei nº 9.608 de 18/02/1998, que dispõe sobre o Serviço Voluntário, está assim representado:

Trabalho Voluntário de 2019	R\$4.084.157,49
-----------------------------	-----------------

### NOTA 11 – RECEITAS NÃO OPERACIONAIS

RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	2019	2018
Receita de Aluguel	21.692,94	23.687,78
Receita de Ressarcimento de Valores	200,00	2.000,00
Reembolso de Despesas	10.800,00	0,00
Doações de Bens Imóveis	80.000,00	7.676.614,97
Doações de Bens Móveis	24.200,00	35.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>136.892,94</b>	<b>7.737.302,75</b>

As Doações de Bens Imóveis em 2018, estão representadas principalmente pela doação do Município de Uberlândia, autorizada pela Lei nº 13.027 de 18/12/2018, referente ao Imóvel localizado no Alto Umarama II, Matrícula nº 160.679 de 26/08/2013, utilizado para a construção da Unidade II, no valor de R\$ 6.676.614,97.

### NOTA 12 – DESPESAS NÃO OPERACIONAIS

DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	2019	2018
Custo do Ativo Imobilizado	418.671,11	531.503,36
Despesas c/ Depreciação - Bens com Restrição	106.797,72	85.032,86
Despesas com Depreciação	978.286,41	899.919,10
Despesas c/ Imóveis Recebidos como Doação	26.209,44	43.258,40
Perdas Eventuais	3.662,00	3.203,00
Contingências Trabalhistas	102.012,03	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.635.638,71</b>	<b>1.562.916,72</b>

### NOTA 13 – PASSIVOS CONTINGENTES

Conforme Resolução CFC nº 1.180/09 que aprovou a Norma Brasileira de Contabilidade NBC T 19.7 – Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, as prováveis perdas, oriundas de processos trabalhistas, na data de 31/12/2019, foram provisionadas e estão assim representadas e estimadas:

Contingências Trabalhistas	R\$102.012,03
----------------------------	---------------